

Allonge behorende bij de huurovereenkomst voor de woningen Patrijsstraat 1 t/m 42 te Wieringerwerf.

Huurder verklaart zich akkoord met de navolgende bepalingen:

- A. Het is, in verband met aanwezige leidingen, niet toegestaan te boren in de vloer.
- B. In de achtertuin is een houten erfafscheiding tegen de achtergevel geplaatst. Aansluitend zijn rasters met hederaplant geplaatst. De erfafscheiding en de rasters met poort blijven eigendom van Wooncompagnie. Het is niet toegestaan de erfafscheiding, de rasters en de hederaplant te verwijderen. U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhouden van de hederaplant. Het is niet toegestaan een ander soort erfafscheiding te plaatsen. Onderhoud aan het raster wordt door Wooncompagnie uitgevoerd.
- C. Aan de voorzijde van de woning is een raster met hederaplant geplaatst. U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhouden van de hederaplant. U mag de rasters en de beplanting niet verwijderen. U mag hier geen spullen tegen plaatsen. Onderhoud aan het raster wordt door Wooncompagnie uitgevoerd.

Wanneer u behoefte heeft aan meer privacy in uw achtertuin, mag u in overleg met Wooncompagnie vlechtband plaatsen.

Tijdens droge/warme dagen vragen wij u de beplanting water te geven.

- D. Huurder dient zijn privétuin netjes en tijdig te onderhouden.
- E. De keuken is standaard voorzien van een inductiekookplaat en een afzuigkap. Deze zijn eigendom van Wooncompagnie. U mag deze niet verwijderen. U dient de koolstoffilters van de afzuigkap zelf aan te schaffen en tijdig te vervangen.
- F. U heeft een groene, grijze en oranje afvalcontainer. U dient deze in de achtertuin te plaatsen. De containers mogen niet aan de voorzijde of achter de erfafscheiding van de woning geplaatst worden.
- G. U mag niet in de gevels boren.
- H. Het is niet toegestaan serres, veranda's of andere aanbouwen tegen de woning of in de tuin te plaatsen.
- I. Wanneer u zonwering wilt plaatsen, dient u hiervoor toestemming te vragen bij Wooncompagnie. Wooncompagnie zal u richtlijnen voorschrijven waar de zonwering aan moet voldoen. Het plaatsen van een uitvalzonnenscherm is in verband met de gevelconstructie niet mogelijk.

Naam huurder:

Handtekening:

Datum: