



OVERNAME FORMULIER BIJ WONINGMUTATIE

Over de overname zijn de volgende afspraken gemaakt tussen de vertrekkende huurder en de nieuwe huurder van adres:

.....

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

Wanneer de nieuwe huurder zaken overneemt, is hij of zij daarna verantwoordelijk voor deze zaken. Die zaken worden door de overname eigendom van de nieuwe huurder.

Als deze zelf de huur op een later moment opzegt, moeten de zaken die zijn overgenomen alsnog verwijderd worden. Tenzij een nieuwe huurder tegen die tijd deze opnieuw wil overnemen. Als dit niet het geval is, worden de kosten van het verwijderen doorberekend aan de huurder die op dit formulier de zaken heeft overgenomen.



Het is goed om te weten dat Woningbouwvereniging Beter Wonen niet over de overnames gaat. Dit is iets tussen de vertrekkende huurder en de nieuwe huurder.

Daarnaast is het belangrijk om rekening te houden met de volgende zaken:

- a. Het overnameformulier kan pas worden ingevuld nadat de woning definitief aan de nieuwe huurder is toegewezen.
- b. Het overnameformulier moet door beide partijen ondertekend worden en moet tijdens de eindinspectie van de woning aanwezig zijn.
- c. Als het overnameformulier niet aanwezig is en/of niet ondertekend is door beide partijen, is er geen sprake van overname en is de vertrekkende huurder verantwoordelijk voor deze zaken.
- d. De kosten die wij berekenen voor het verwijderen van deze zaken komen voor rekening van de vertrekkende huurder. Dit geldt ook voor de eventuele kosten die wij moeten maken om eventuele schade te herstellen.

Datum: _____

Handtekening voor akkoord:

Vertrekkende huurder

Nieuwe huurder

Opzichter Beter Wonen

Naam:

Naam:

Naam:
